

# AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALLA VENDITA DI TERRENO SUL TERRITORIO COMUNALE

COMUNE DI BAGNO A RIPOLI, P.zza della Vittoria, n. 1, 50012 Bagno a Ripoli, (FI) P.I.: 01329130486  
indirizzo posta elettronica certificata: [comune.bagno-a-ripoli@postacert.toscana.it](mailto:comune.bagno-a-ripoli@postacert.toscana.it)

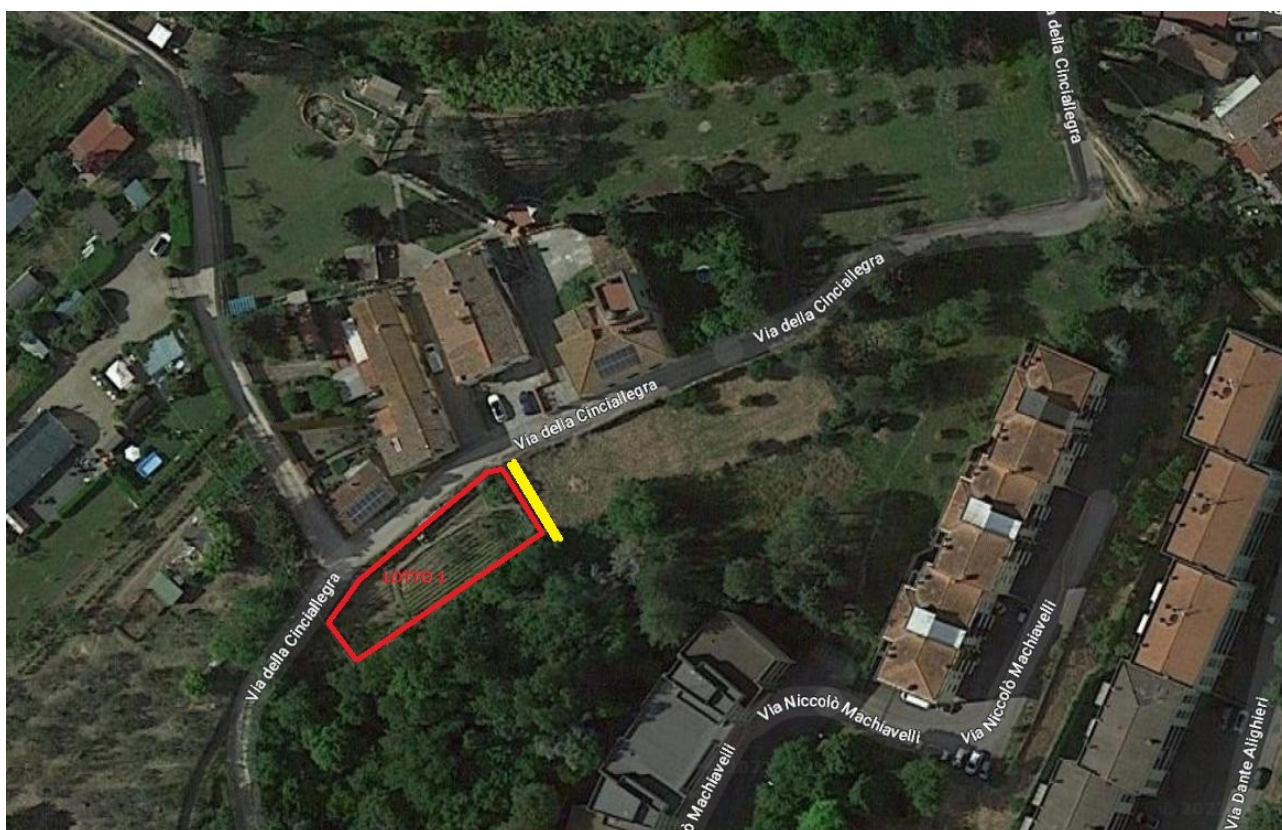
Il Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Ferdinando Ferrini, Dirigente dell'Area 4 "Affari Generali",

## RENDE NOTO

che con propria determinazione n. 1441 del 07/12/2023, ha avviato una ricerca di mercato allo scopo di individuare potenziali interessati all'acquisto di n. 1 lotto di terreno localizzato nel comune di Bagno a Ripoli, con le caratteristiche sotto specificate:

### 1. OGGETTO DELL'AVVISO E CARATTERISTICHE DEL BENE:

**TERRENO SITO IN VIA DELLA CINCIALLEGRA  
COMUNE DI BAGNO A RIPOLI (FI) – LOCALITA' CAMPIGLIANO**



### DESCRIZIONE:

Area a verde, adibita a orto/incolta, prevalentemente pianeggiante, con accesso dalla Via vicinale della Cinciallegra, in località Campigliano, delle seguenti dimensioni: mq. 505 circa.

L'aggiudicatario riceverà anche la quota di proprietà di 1/3 della scalinata di accesso, comune a due ulteriori lotti di terreno adiacenti.

DATI CATASTALI: Comune di Bagno a Ripoli - Catasto Terreni:

- Foglio 41 Particella 1339, qualità seminativo arborato, classe 5, superficie mq 42, reddito dominicale € 0,04, reddito agrario € 0,03 e Particella 1341 qualità seminativo arborato, classe 3, superficie mq 463, reddito dominicale € 1,43, reddito agrario € 0,72.

- Scalinata in comune: Foglio 41 Particella 1342, qualità seminativo arborato, classe 3, superficie mq 24, reddito dominicale € 0,07, reddito agrario € 0,04.

## **2. MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

1. la proposta, formulata secondo il Modello all. B, dovrà pervenire al comune di Bagno a Ripoli, pena l'esclusione, **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno lunedì 15 gennaio 2024.**

Il Comune si riserva di prorogare i termini di scadenza del bando

## **3. AVVERTENZE**

Tutte le informazioni relative alla presente procedura, quali ulteriori requisiti dei beni, requisiti necessari per la partecipazione, modalità di presentazione delle proposte, modulistica da compilare documentazione richiesta, modalità di svolgimento della procedura, sono pubblicate sul sito istituzionale dell'ente, all'indirizzo <https://www.comune.bagno-a-ripoli.fi.it>.

Per il trattamento dei dati personali, l'interessato potrà prendere visione dell'informativa pubblicata sul sito Internet del Comune di Bagno a Ripoli all'indirizzo <http://www.comune.bagno-a-ripoli.fi.it/rete-civica/privacy>

Il presente avviso non costituisce avvio di una procedura di gara pubblica, né proposta contrattuale e pertanto, le manifestazioni di interesse che perverranno, non saranno in alcun modo vincolanti per il Comune di Bagno a Ripoli, che rimane libero, a suo insindacabile giudizio, di interrompere in qualsiasi momento la presente procedura e avviarne altra, di non selezionare alcuna proposta, ovvero di modificare o revocare l'avviso medesimo. Gli interessati saranno successivamente invitati a presentare le offerte economiche per la trattativa privata.

## **4. RECAPITI E CONTATTI UTILI**

Riguardo al presente avviso pubblicato sul sito internet del Comune <https://www.comune.bagno-a-ripoli.fi.it/> possono essere chieste informazioni e/o chiarimenti, presso i seguenti recapiti:

e-mail: [luisella.gori@comune.bagno-a-ripoli.fi.it](mailto:luisella.gori@comune.bagno-a-ripoli.fi.it) Tel 055/6390236

e-mail: [chiara.fantaccini@comune.bagno-a-ripoli.fi.it](mailto:chiara.fantaccini@comune.bagno-a-ripoli.fi.it) Tel 055/6390269

P.E.C.: [comune.bagno-a-ripoli@postacert.toscana.it](mailto:comune.bagno-a-ripoli@postacert.toscana.it)

Bagno a Ripoli, lì 7 dicembre 2023

**Il Dirigente dell'Area 4 Affari Generali  
Dott. Ferdinando Ferrini**

*Documento informatico, firmato digitalmente, ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e relative norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*