

GIUNTA MUNICIPALE

L'anno 2011 addì 12 del mese di maggio, alle ore 17,30, nella sala delle adunanze, posta nella Sede Comunale, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Municipale nelle persone dei Signori:

- 1) Luciano Bartolini - Sindaco
- 2) Alessandro Calvelli - Vice Sindaco
- 3) Francesco Casini - Assessore
- 4) Rita Guidetti - “
- 5) Laura Guerrini - “
- 6) Silvia Tacconi - “
- 7) Claudio Tonarelli - “

Partecipa il Segretario Generale Dr. Stefano Mori.

Deliberazione n. 43

Oggetto: Lavori di sostituzione di infissi ed opere complementari presso il complesso scolastico “F. Granacci” ubicato nel Capoluogo - Progetto n. 459/bis - Approvazione dell'intervento.

LA GIUNTA MUNICIPALE

PREMESSO che:

- con determinazione del Dirigente l'Area 2 “Servizi al Territorio, LL.PP. e Ambiente” n. 65 del 14.01.2009 fu approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento alle norme di prevenzione incendi del complesso scolastico “F. Granacci” posto nel Capoluogo - I° stralcio - per un importo di spesa di € 1.067.180,00, di cui € 836.000,00 per lavori a base di appalto (CUP n. B36E08 00038 0008);
- i lavori inclusi nel progetto predetto sono stati ultimati in data 23/04/2010 e con determinazione del su menzionato Dirigente n. 920 del 30/07/2010 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione;
- l'onere di spesa predetto è stato finanziato come segue:
 - a) per € 567.180,00 mediante contributo statale e regionale, concesso ai sensi della L. n. 23/1996;
 - b) per € 413.165,00 mediante mutuo concesso dalla CDP di Roma - pos. n. 4409626/01
 - c) per € 86.835,00 mediante un ulteriore mutuo concesso dalla CDP di Roma - pos. n. 4526249/00;

CONSIDERATO che, essendosi concretizzate delle economie nell'ambito dei finanziamenti predetti, il competente settore ha proceduto all'elaborazione del progetto preliminare per la sostituzione di infissi presso lo stesso plesso scolastico, essendo l'intervento compatibile con le finalità del progetto principale e dei finanziamenti assunti, in quanto pertinente alla messa in sicurezza dell'edificio i cui infissi sono obsoleti,

privi di vetri di sicurezza, con dispositivi di apertura e chiusura non più affidabili;

VISTI gli elaborati tecnici a tal fine redatti dal Dott. Arch. Antonella Carratù e di seguito elencati che prevedono, utilizzando completamente le economie disponibili, la sostituzione di infissi per circa 200 mq. di superfici specchianti rispetto ad un fabbisogno maggiore, con priorità per quelli che presentano maggiori criticità:

- fascicolo contenente:
 - relazione tecnico descrittiva;
 - quadro economico di spesa;
 - indicazioni sulla sicurezza;
- n. 2 planimetrie;

PRESO ATTO che, in relazione all'intervento di cui trattasi il Dott. Ing. Andrea Focardi - Dirigente l'Area 2 - Servizi al Territorio, LL.PP. e Ambiente, ha assunto, come per l'appalto dei lavori principali, il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento e, come tale, ha proceduto alla verifica di cui all'art. 46 del D.P.R. 554/99, come da nota allegata;

CHE il quadro economico di spesa dell'intervento, dell'importo di complessivi € 140.347,09, è ripartito come segue:

a) importo a base d'appalto		€ 114.500,00=
b) somme a disposizione:		
- I.V.A. 20%	€ 22.900,00=	
- compenso incent. alla progettazione	" 2.290,00=	
- imprevisti	" <u>657,09=</u>	
Sommano	€ 25.847,09=	€ <u>25.847,09=</u>
TOTALE		€ 140.347,09=

PRESO ATTO che detta spesa viene quindi posta a carico delle economie realizzatesi nell'ambito del progetto principale, come desumibile dal relativo quadro economico rideterminato, a consuntivo, così come segue:

a) importo dei lavori principali eseguiti e liquidati	€ 728.954,06=
b) somme a disposizione:	
- iva sui lavori ed arr.	" 145.790,84=
- comp. incentivante la prog. interna appalto principale	" 9.328,57=
- spese tecniche per D.L e collaudi (iva e Cnpaia incl.)	" 18.658,96=
- spese per pubblicazione bando ed esito gara	" 6.708,52=
- ass.ne progettista dipendente	" 443,08=
- lavori di adeguamento/spostamento linee telefoniche	" 2.712,00=

- lavori complementari di natura impiantistica	“	2.198,40=
- lavori di ripristino pavimentazione auditorium	“	4.900,00=
- lavori di installazione di aerotermi	“	<u>7.138,48=</u>
	SOMMANO	€ 926.832,91=
c) economie residue da destinare al finanziamento dell'intervento di sostituzione di infissi	“	<u>140.347,09=</u>
	TOTALE	€ 1.067.180,00=

PRESO ATTO che la Regione Toscana, con propria nota, ha autorizzato l'impiego di dette economie per l'esecuzione dell'intervento di cui trattasi, ritenendolo compatibile con le prescrizioni e le finalità di cui alla L. 23/1996;

DATO ATTO che il presente provvedimento verrà altresì inoltrato alla Cassa Depositi e Prestiti di Roma per l'ottenimento dell'assenso, con riferimento ai mutui dalla stessa concessi per la realizzazione dell'intervento principale;

VISTI i pareri favorevoli rilasciati dal Dirigente dell'Area 2 - Servizi al Territorio, Lavori Pubblici e Ambiente e dal Dirigente dell'Area 1 - Gestione delle Risorse, rispettivamente per gli aspetti tecnici e contabili, espressi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267;

VISTA altresì l'attestazione di conformità alla vigente normativa rilasciata dal Segretario Generale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97- c. 2 e 4 -lett. d) del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Con voti unanimi,

DELIBERA

- 1) di approvare il progetto preliminare dei lavori di sostituzione di infissi ed opere complementari presso il complesso scolastico "F. Granacci" posto in Bagno a Ripoli, Via Le Plessis Robinson, costituito dagli elaborati allegati al presente atto, nell'importo di spesa di complessivi € 140.347,09 = di cui € 114.500,00= per lavori a base di appalto;
- 2) di ascrivere detta spesa alle economie realizzatesi nell'ambito dei finanziamenti riferiti al progetto dei lavori di "manutenzione straordinaria per adeguamento alle norme di prevenzione incendi

del complesso scolastico F. Granacci" nel Capoluogo, come risulta dal relativo quadro economico di spesa, determinato a consuntivo, in premessa riportato (acc. n. 2008/966 per € 1.408,06; acc. n. 2008/1213 per € 6.315,71; acc. n. 2004/1302 per € 132.623,32).

Con successiva, separata, votazione unanime, al fine di consentire il sollecito avvio della procedura di affidamento,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - c. 4 - del sopra richiamato D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Firmati nell'originale:

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Mori

IL PRESIDENTE

f.to Bartolini

----- Certificato di Pubblicazione -----

Io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del Messo, certifico che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Lì 26 maggio 2011

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Mori

La presente copia di deliberazione è conforme all'originale.

Lì 26 maggio 2011

L'Istruttore Amministrativo

(S. Baldini)

----- Certificato di esecutività -----

Io sottoscritto Segretario Generale certifico che la suesposta deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Lì 26 maggio 2011

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Mori